



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149  
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i  
održivo gospodarenje otpadom  
Sektor za procjenu utjecaja na okoliš i  
industrijsko onečišćenje  
KLASA: UP/I-351-03/17-08/155  
URBROJ: 517-06-2-1-1-17-11  
Zagreb, 25. srpnja 2017.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15), članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i članka 5. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14 i 3/17), na zahtjev nositelja zahvata OPG Chiavalon, V. Nazora 16, Vodnjan, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Za namjeravani zahvat – izgradnju uljare Chiavalon na k.č.br. 2130 k.o. Vodnjan – nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.**
- II. Za namjeravani zahvat – izgradnju uljare Chiavalon na k.č.br. 2130 k.o. Vodnjan – nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata OPG Chiavalon u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom propisu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata OPG Chiavalon, može se jednom produžiti na još dvije godine, uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojim je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i energetike.**

## O b r a z l o ž e n j e

Nositelj zahvata OPG Chiavalon, V.Nazora, Zagreb, (u daljnjem tekstu: nositelj zahvata) sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) podnio je 11. svibnja 2017. godine Ministarstvu zaštite okoliša i energetike (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za izgradnju uljare kapaciteta 20 t maslina dnevno. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je izradio u svibnju 2017. godine, ovlaštenik EKO-ADRIA d.o.o. iz Pule, Boškovićev uspon 16, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/16-08/28, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-2 od 18. svibnja 2016. godine i KLASA: UP/I-351-02/16-08/28, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-4 od 12. listopada 2016. godine). Voditelj izrade Elaborata je Neven Iveša dipl.ing.bio.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 6.1. *Postrojenja za proizvodnju i preradu ulja i masti biljnog ili životinjskog podrijetla*, Priloga II. Uredbe, Ministarstvo provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene je proveden jer nositelj zahvata planira izgradnju uljare kapaciteta 20 t/dan maslina.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine”, broj 64/08) na internetskim stranicama Ministarstva objavljena je 6. lipnja 2017. godine Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za izgradnju uljare Chiavalon (KLASA: UP/I-351-03/17-08/155, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-2 od 1. lipnja 2017. godine).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaborat zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom sljedeće :

*Na lokaciji se predviđa izgradnja gospodarske građevine u dvije faze: 1. faza (pogon za preradu maslina, skladištenje, pakiranje i prodaju maslinovog ulja - uljara) čija bruto površina prizemlja iznosi 423,01 m<sup>2</sup> (sa natkrivenom terasom iznosi 639,98 m<sup>2</sup>), 2. faza (skladišni prostori za repromaterijal i strojeve, prostorije za djelatnike i prostori za preradu i skladištenje primarnih poljoprivrednih proizvoda s pratećim prostorijama) iznosi 539,33 m<sup>2</sup> (sa nenatkrivenim terasama iznosi 553,16 m<sup>2</sup>). Pod primarnim poljoprivrednim proizvodima smatraju se salata, tikvice i rajčice. U objektu je planirana ugradnja tehnologije i tehnološke opreme koja će omogućiti preradu maslina od prijema do skladištenja ulja u spremnicima od INOXA. U proizvodnji nastaju koštice koje će se koristiti kao gorivo (biomasa) za toplovodni kotao. Komina koja nastaje planira se privremeno skladištiti i potom kompostirati te koristiti kao humus u vlastitim nasadima ili predavati kao proizvedeni otpad ovlaštenom sakupljaču. Otpadne tehnološke vode koje nastaju su vode od pranja plodova maslina, otpadna vegetativna voda odvojena od maslinovog ulja i voda od pranja i čišćenja ostalih plodova primarne poljoprivredne proizvodnje. Sve otpadne tehnološke vode će se pročišćavati na separatoru ulja i masti maksimalnog protoka 10 l/s. Kanalizacijski sustav bit će razdjelni s odvojenom odvodnjom sanitarnih, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda. Kako trenutno ne postoji mogućnost priključka na gradsku kanalizaciju, privremena odvodnja svih otpadnih voda izvest će se putem vodonepropusne sabirne jame i vodonepropusne interne kanalizacije. Toplinska energija za grijanje i sanitarnu vodu dobivat će se iz toplovodnog kotla za*

*centralno grijanje na biomasu - peleti i koštice od prerade maslina. Kotao smješten u sklopu građevine bit će nazivne toplinske snage 90 kW. Rashladna komora za potrebe skladištenja poljoprivrednih proizvoda koja će se izgraditi kao rashladni medij će koristiti eko freon R404A.*

Ministarstvo je u postupku ocjene zatražilo mišljenje (KLASA: UP/I-351-03/17-08/155, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-3 od 1. lipnja 2017. godine) od Uprave za zaštitu prirode; Uprave za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora; Uprave vodnoga gospodarstva te Sektora za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva, Grada Vodnjana te Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je Mišljenje (KLASA: 612-07/17-59/257, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-4 od 7. srpnja 2017. godine) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš te da je isti prihvatljiv za ekološku mrežu. Uprava vodnoga gospodarstva Ministarstva dala je Mišljenje (KLASA: 325-01/17-01/389, URBROJ: 517-17-4 od 3. srpnja 2017. godine) u kojem zaključuje da s njihovog stajališta nije potrebna procjena utjecaja na okoliš jer su predmetnim Elaboratom obrađena sva pitanja upravljanja vodama bitna za ovaj zahvat. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva dala je Mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/368, URBROJ: 517-06-1-1-2-17-4 od 3. srpnja 2017. godine) da je potrebna dorada Elaborata. Sektor za održivo gospodarenje otpadom, planove, programe i informacijski sustav Ministarstva, dao je Mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/369, URBROJ: 517-06-3-2-17-2 od 16. lipnja 2017. godine) da je planirani zahvat potrebno provoditi sukladno uvjetima iz propisa o gospodarenju otpadom. Upravni odjel za gospodarstvo i EU projekte Grada Vodnjana izdao je Mišljenje (KLASA: 351-03/17-01/03, URBROJ: 2168-04-17-07/19-3 od 29. lipnja 2017. godine) da predmetni zahvat neće imati značajan negativni utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Svoje Mišljenje je dao i Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije (KLASA: 351-03/17-01/97, URBROJ: 2163/1-08-02/1-17-4 od 16. lipnja 2017. godine) u kojem navode da za predmetni zahvat u prostoru nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš. Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i mora Ministarstva nakon dorade elaborata utvrdila je da zahvat nema negativni utjecaj na okoliš. Na planirani zahvat obrađen Elaboratom koji je objavljen uz Informaciju na internetskim stranicama Ministarstva, nisu zaprimljene primjedbe javnosti i zainteresirane javnosti.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti ni postupak procjene utjecaja na okoliš niti glavnu ocjenu ekološke mreže su sljedeći:

Tijekom građevinskih radova i uslijed nepravilnog korištenja građevinske mehanizacije može doći do izlivanja otpadnih ulja, goriva i maziva u tlo. Ukoliko se ove pojave pravodobno uoče te se saniraju koristeći se apsorbensima za sprječavanje širenja izlivanja ne očekuje se značajan utjecaj na tlo i vode. Pravilnim rukovođenjem radne mehanizacije te propisnim gospodarenjem nastalim otpadom eventualni negativni utjecaji na tlo i vode bili bi izbjegnuti ili prostorno i vremenski ograničeni na trajanje građevinskih radova na lokaciji te se ne smatraju značajnim. Prerada plodova maslina u maslinovo ulje ali i pranje i pakiranje ostalih poljoprivrednih proizvoda odvijat će se u zatvorenom prostoru i izvan naselja. Ukoliko se sabirne jame budu propisno i pravodobno praznile od strane ovlaštenog sakupljača te ukoliko se separatori ulja i masti budu redovno održavali ne očekuju se negativni utjecaji na okoliš. Slijedom navedenog planirani zahvat neće imati negativan utjecaj na sastavnice okoliša. Zahvat se ne nalazi na području koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode. Također se prema Uredbi o ekološkoj mreži („Narodne novine”, broj 124/13 i 105/15) zahvat ne nalazi na području ekološke mreže. U blizini zahvata nalaze se slijedeća područja ekološke mreže:

Područje očuvanja značajna za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre na udaljenosti od oko 5 km od zahvata, Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000604 Nacionalni park Brijuni na udaljenosti od oko 7 km od lokacije zahvata, HR 5000032 Akvatorij zapadne Istre na udaljenosti od oko 5 km od zahvata i HR2001360 Šire rovinjsko područje na udaljenosti od oko 6 km od područja zahvata. Slijedom provedenog postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu predmetnog zahvata, a uzevši u obzir mogući doseg utjecaja (utjecaj zahvata je ograničen na lokaciju zahvata i njenu bližu okolicu) moguće je isključiti značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je stoga zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu.

Sukladno svemu navedenom, uz poštivanje propisa iz područja zaštite okoliša i prirode, posebnih uvjeta drugih nadležnih tijela, te s obzirom na obilježja zahvata, ocijenjeno je da zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na sastavnice okoliša.

Točka **I.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka **II.** ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o procjeni utjecaja na okoliš provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka **III.** ovog rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka **IV.** ovog rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu sa člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Obveza navedena u točki **V.** ovog rješenja, da se na internetskim stranicama Ministarstva ono objavi, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Korzo 13, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje naplaćena je državnim bilježima sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).



**DOSTAVITI:**

1. OPG Chiavalon, Vladimira Nazora 16, 52215 Vodnjan (**R. s povratnicom!**)

